

# JAARVERSLAG 2016

## Inleiding

In dit verslagjaar zijn de werkzaamheden met betrekking tot Parkmanagement op de bedrijventerreinen Halfweg en Molenwatering in Spijkenisse, na een intensieve voorbereidingsperiode van zes maanden, gesprekken met de Gemeente Spijkenisse/Nissewaard, goedkeuring door de Gemeenteraad en een stemming onder participanten, etc. voortgezet in een Bedrijveninvesteringszone (BIZ).

## Stichtingsbestuur

Het Stichtingsbestuur stond onder leiding van de heer G.J. de Haan (onafhankelijk voorzitter). In het bestuur hadden zitting: mevrouw N. van 't Hof en de heren D. van der Ent, R. Gijzel, F. Reimers, R. Smit en R. van der Vlies.

In het verslagjaar werden de vergaderingen van het bestuur ook (gedeeltelijk) bijgewoond door de Parkmanager, een notulist en een vertegenwoordiger van de Gemeente Nissewaard. Eenmaal vond overleg plaats met de betrokken wethouder.

## Uitvoerder

Na een uitvoerige selectie werd de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein BIZ HW-MW in handen gegeven van Samen Meer Waarde c.q. de heer B. Bartels (Andova).

## Vergaderingen

In het verslagjaar is het Stichtingsbestuur tienmaal bij elkaar gekomen.

## Bijzondere bijeenkomsten/activiteiten

In het verslagjaar was de BIZ nauw betrokken bij de Duurzaamheidskring Nissewaard (DZKN). Deze kring, waarin ondernemers en overheid elkaar ontmoeten en spreken over het begrip duurzaamheid in al haar facetten, kwam tweemaal bijeen. De kring wordt financieel ondersteund door de Gemeente Nissewaard.

Op verzoek van de Gemeente Nissewaard werd gesproken over de mogelijke komst van een AVO op het terrein. Bijzondere aandacht werd besteed aan informatie aan participanten. In de loop van het verslagjaar werd duidelijk dat de COA besloot deze AVO niet door te zetten.

In goed overleg werd de opdracht CIP (incl. subsidiegelden) overgedragen van de Stichting Parkmanagement naar de Stichting BIZ HW-MW.

Voor alle participanten werd een gratis collectieve APP geïntroduceerd (E-detect). Via deze APP kan informatie worden verstrekt aan hulpinstanties. Ook zal de APP worden gebruikt om aan te geven waar een AED beschikbaar is, wie beschikt over BHV-ers, etc.

In het verslagjaar werden contacten onderhouden met o.a. De Verkeersonderneming en werd een aanzet gegeven tot de uitvoering van een Cameraproject. Dit project zal in 2017 worden afgerond.

## JAARVERSLAG 2016 (vervolg)

---

Naar aanleiding van een klacht van een van de participanten is nader overleg gevoerd met betrokkene en zijn, in goed overleg met de gemeente, maatregelen getroffen.

In het jaar 2017 zal bijzondere aandacht worden gegeven aan de herstel-werkzaamheden aan de N218.

In overleg met de BIZ HW-MW werd door derden een glasvezelnet aangelegd op Halfweg-Molenwatering. Participanten kunnen zelf besluiten hier wel of geen gebruik van te maken.

### **Subsidiënten/Sponsors**

In het verslagjaar werd, naast de subsidie van de Gemeente Nissewaard en commissies uit inkoopprojecten, een extra subsidie ontvangen van SGS Nederland en Delta.

### **Participanten**

In het verslagjaar werden een tweetal informatieve bijeenkomsten georganiseerd voor alle participanten.

### **Service Level Agreement (SLA)**

Conform afspraak werd met de Gemeente Nissewaard een SLA overeengekomen voor het betreffende gebied.

### **Centrale Inkoopprojecten**

De bestaande contracten werden voortgezet. In het verslagjaar werd besloten een overeenkomst aan te gaan voor het gebruik van de Infozuil naast de Hartelbrug.

Het Stichtingsbestuur beraadt zich op verdere ontwikkelingen, zowel qua inhoud als voortzetting.

### **Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO)**

De nodige werkzaamheden (Schouwen) werden uitgevoerd, conform een Plan van Aanpak. Omdat een snelle opvolging van gesignaleerde tekortkomingen essentieel is, werd de Gemeente Nissewaard geïnformeerd over de uitkomsten.

Het 'Donkere Dagen Offensief' (DDO) werd voortgezet in samenwerking met de politie. Hierbij wordt gekeken naar de inbraakgevoeligheid bij bedrijven op het terrein.

### **Communicatie**

Aan alle participanten werd maandelijks een elektronische Nieuwsbrief gestuurd. In deze brief kunnen zij ook aanbiedingen of andere informatie plaatsen voor collega-bedrijven op HW-MW.

### **Financiën**

Conform afspraak werd in het verslagjaar van de Gemeente (in tranches) de afgesproken subsidie ontvangen en konden de nodige betalingen worden verricht.

Een Financieel Jaarverslag zal door het administratiekantoor worden opgesteld en worden voorzien van een goedkeurende accountantsverklaring.

Spijkennis, januari 2017/GdH